



ANFITRIÕES DO CÂNION

COMO GANHAR DINHEIRO COM HOSPEDAGEM CRIATIVA

Realização:



Patrocínio:

SECRETARIA
DO TURISMO - SETUR



SIETUR
Sistema de Incentivo Estadual ao Turismo



Apoio:



Programação – Workshop "Anfitriões do Cânion: Como Ganhar Dinheiro com Hospedagem Criativa"

 **Horário:** 08h às 17h

 **Programação das Palestras e Atividades**

DIA 01 DE AGOSTO CASTELO DO PIAUÍ
DIA 02 DE AGOSTO BURITI DOS MONTES

08h00 - 08h30 | Credenciamento e Boas-Vindas

- Recepção dos participantes
- Entrega de material
- Abertura com organizadores e parceiros

08h30 - 09h30 | Palestra 1: "Hospedagens domiciliares e o sucesso de Pedro II"

 **Palestrante:** ERILICH CORDÃO – CEO do Rally Cerapió / Piocera

- O crescimento do turismo na região
- Oportunidades de renda para moradores locais
- Como o aluguel por temporada pode fortalecer a economia

09h30 - 10h30 | Palestra 2: "Potencial das hospedagens criativas na região do Cânion do Rio Poti"

 **Palestrante:** NAYNA ALVES - TURISMÓLOGA

- Como cadastrar imóveis no **Airbnb, Booking e Vrbo**
- Boas práticas para um anúncio de sucesso
- Gerenciamento de reservas e atendimento ao hóspede
- ♦ **Atividade prática:** Simulação de criação de um anúncio na plataforma

 **10h30 - 10h45 | Coffee Break** 

10h45 - 11h45 | Palestra 3: "Rotas Arqueoturísticas e Ecoturísticas do Cânion do Poti"

 **Palestrante:** Dionísio Carvalho – Jornalista, Tecnólogo em Gestão Ambiental, Mestrando em Arqueologia / Arqueoturismo e CEO do Portal www.caniondopot.com.br

♦ **Conteúdo:**

- Mostrar rotas com possibilidades de criação com novas hospedagens
- Como valorizar a cultura e a identidade local
- Proteção patrimonial
- ♦ **Atividade interativa:** Ideias criativas para diferenciação da hospedagem

 **12h00 - 13h30 | Intervalo para Almoço** 

13h30 - 14h30 | Palestra 4: "Precificação Inteligente e Rentabilidade no Aluguel por Temporada"

 **Palestrante:** SEBRAE

- Como definir o **preço ideal** para sua hospedagem
- Estratégias para maximizar a ocupação
- Custos, lucros e planejamento financeiro
- ✦ **Atividade prática:** Simulação de precificação de um imóvel

14h30 - 15h30 | Palestra 5: "Linha de crédito ao turismo"

 **Palestrante:** Especialista BADESPI E BANCO DO NORDESTE

- Pessoas físicas e jurídicas

 **15h30 - 15h45 | Coffee Break** 

15h45 - 17h00 | Sessão Final: Roda de Conversa e Consultoria Coletiva

 **Facilitadores:** Todos os palestrantes

- Perguntas e respostas sobre os temas abordados
- Dúvidas dos participantes sobre seus próprios imóveis
- Encaminhamentos e próximos passos para os novos anfitriões
-  **Encerramento e entrega de certificados**